



Mitgliederversammlung

21.09.2023

(17.09.2023-eg)

Bericht des Vorstandes zum aktuellen Stand



Beitritte und Anschlußnehmer

- 62 Mitglieder – 70 Geschäftsanteile – 72 Häuser
- Mit fünf Interessenten (+/-) sind wir noch in Gesprächen

Zulassungsprüfung GVB

- Bescheinigung und positives Gutachten liegt vor
- Eintragung in das Genossenschaftsregister ist initiiert
- Nach Eintrag erfolgt die Aufforderung an die Mitglieder zur Überweisung des Geschäftsanteils (3 000 € pro Anschluss)

Bericht des Vorstandes zum aktuellen Stand



Wärmeliefer- und Abnahmevertrag Endabnehmer sowie Wärmeliefer- und Abnahmevertrag Wärmelieferant

- Beide Verträge befinden sich in der finalen Abstimmung und werden im Oktober 2023 dem Aufsichtsrat zur Verabschiedung vorgelegt
- Danach wird der verabschiedete Wärmeliefer- und Abnahmevertrag Endabnehmer in die Internetseite eingestellt und die von den Mitgliedern unterzeichneten Verträge eingeholt

Bericht des Vorstandes zum aktuellen Stand



Organigramm mit Geschäftsverteilung im Vorstand sowie Geschäftsordnungen für Vorstand und Aufsichtsrat

- Einführung ist ebenso Gegenstand der V+AR-Sitzung im Oktober 2023
- Die Dokumente werden im Anschluss in die Internetseite eingestellt

Unser Schwerpunktthema heute



Bauliche Veränderungen im Haus, Umschlüsse, Pufferspeicher, Heizungsausbau, Bauausführung etc.

Wir begrüßen dazu
Herrn Mark Dollinger von energipe
und unsere lokalen Heizungsbauer
Alfred Gsänger und Hermann Nachtrab

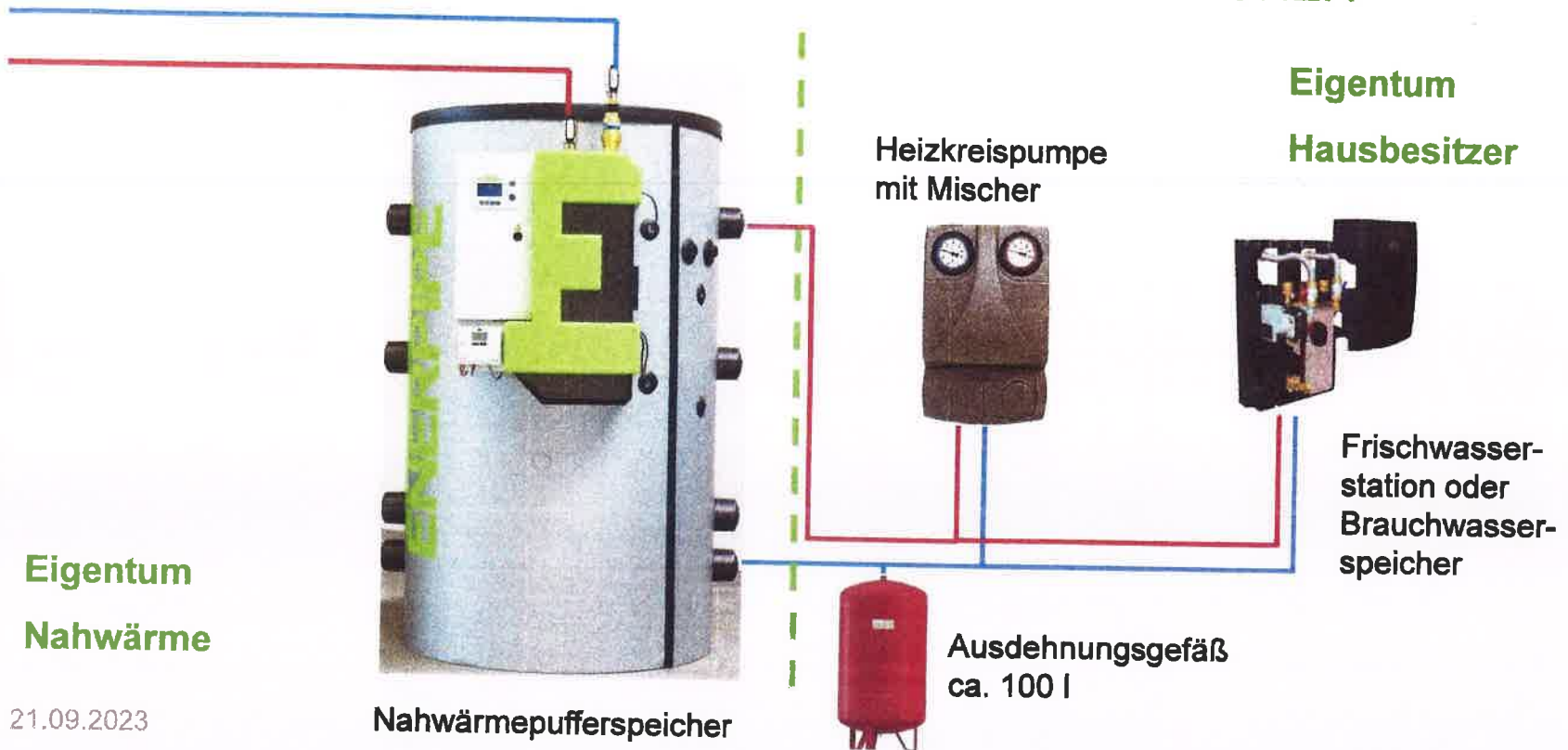
ZWISCHENSTAND ZUR
NAHWÄRMEVERSORGUNG IN KAMMERSTEIN!



21. September 2023

ZUR ERINNERUNG

NEUANSCHLUSS OHNE VORHANDENEN PUFFERSPEICHER

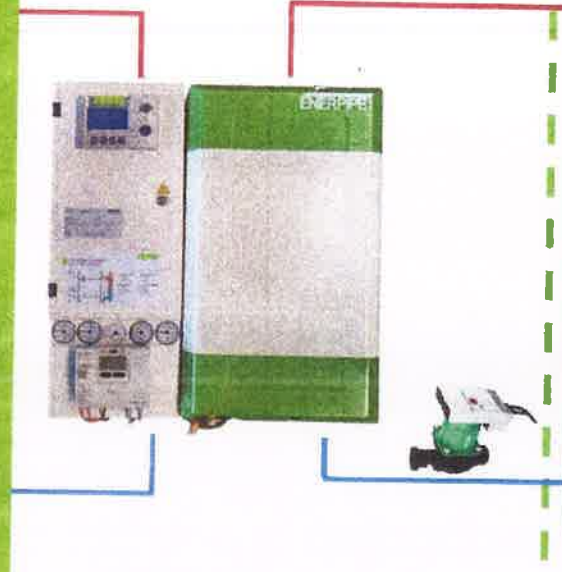


21.09.2023

ZUR ERINNERUNG EIGENTUMSVERHÄLTNISSE

ENERPIPE

Eigentum
Nahwärme



Heizkreispumpe
mit Mischer



Eigentum
Hausbesitzer



Frischwasser-
station oder
Brauchwasser-
speicher

Ausdehnungsgefäß
ca. 100 l



21.09.2023

WEITERE SCHRITTE



Involvierte Firmen

- Ausschreibung Rohrleitungsbau inkl. Verlegung, Kernlochbohrung und die Kugelhähne im Kellerraum → Firma muss noch gefunden werden
- Ab Anschluss Kugelhahn übernehmen die Firma Gsänger und die Firma Nachtrab → verantwortlich für den Anschluss der Übergabetechnik an das Wärmenetz und bei Bedarf auch für den Anschluss an das System im Haus
- Elektrischer Anschluss der Übergabetechnik inkl. der Kommunikation übernimmt ein Elektriker → muss noch gefunden werden

21.09.2023

WEITERE SCHRITTE

Individuelle Hausanschlussleitung

- Jeder Genosse*IN sollte bemüht sein den kürzesten Weg des Anschlusses möglich zu machen, sowohl innen als auch außen.
- In Anlehnung an den aktuellen Wärmeliefervertrags-Entwurf hat die Vorstandschaft eine Vorgabe folgender Werte beschlossen:
Außerhalb des Gebäudes max. 20m
Innerhalb des Gebäudes max. 5m
- Ausnahmen werden nach der Häuserschau von der Vorstandschaft beschlossen

21.09.2023

ENERPIPE

WEITERE SCHRITTE

Nächste Meilensteine

- **Bestimmung des genauen Trassenverlaufs inkl. Erstellung eines LVs für Rohr- und Tiefbau**
- **Einholung der verschiedenen Angebote mit nachfolgender Vergabe**
- **Vorbereitung der BEW Förderung**
- **Antragstellung der BEW Förderung**

ENERPIPE

21.09.2023

WEITERE SCHRITTE



Wann findet die Häuserschau statt ?

1. Bitte alle Anschlussnehmer bei Herrn Grassl anmelden, welche Firma den Anschluss im eigenen Haus machen soll (Fa. Nachtrab oder Fa. Gsänger)
2. Bei Anmeldung bitte den Grundrissplan des eigenen Hauses mit Heizungsraum abgeben
3. Bis spätestens 13. Oktober zurückmelden.
4. Nachdem klar ist, welcher Heizungsbauer für die jeweiligen Häuser zuständig ist, werden Termine vereinbart.
5. Bei der Häuserschau, wird der zuständige Heizungsbauer und auch ein Vertreter der Vorstandschaft dabei sein. (Enerpipe wird nicht standardmäßig jedes Haus besichtigen)

21.09.2023

Nächste Schritte



- Grobkonzept Tiefbau
(Leistungsbeschreibung/Ausschreibungen/Angebote)
- Informationen zu den Fördermöglichkeiten und Antragstellung
- ...

Verschiedenes



Einladung zum 2. Nahwärme-Stammtisch

- am **Mittwoch, 18.10.2023 19.00 Uhr**
- im **Mitmachcafe des Bürgerhauses Kammerstein im UG**

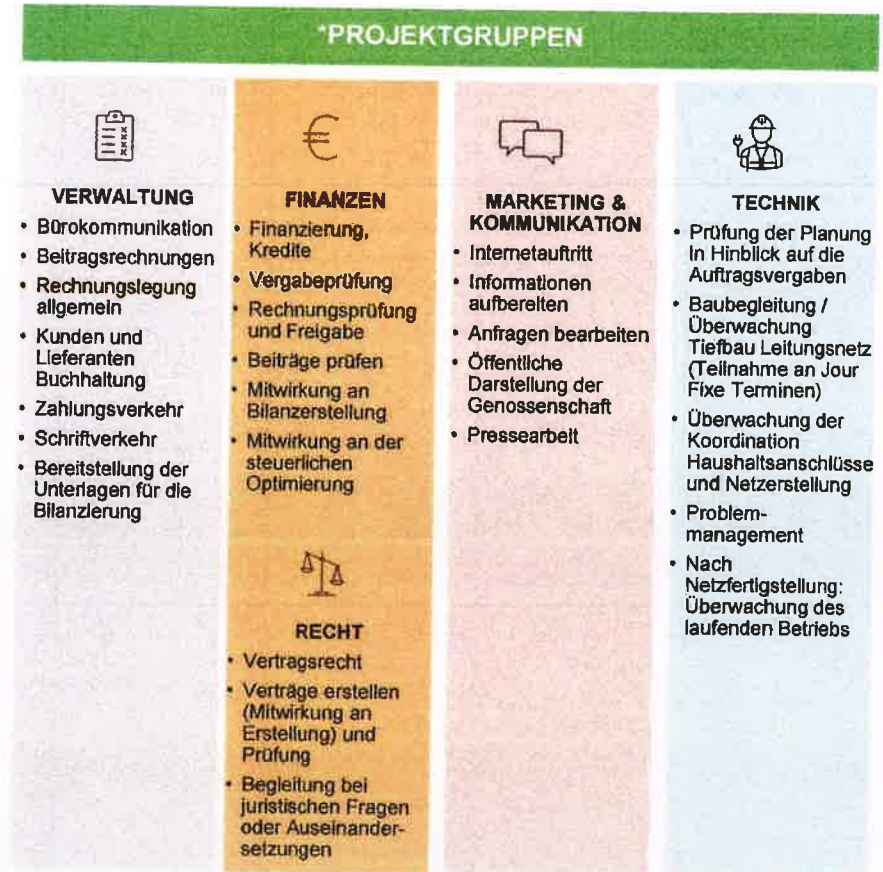
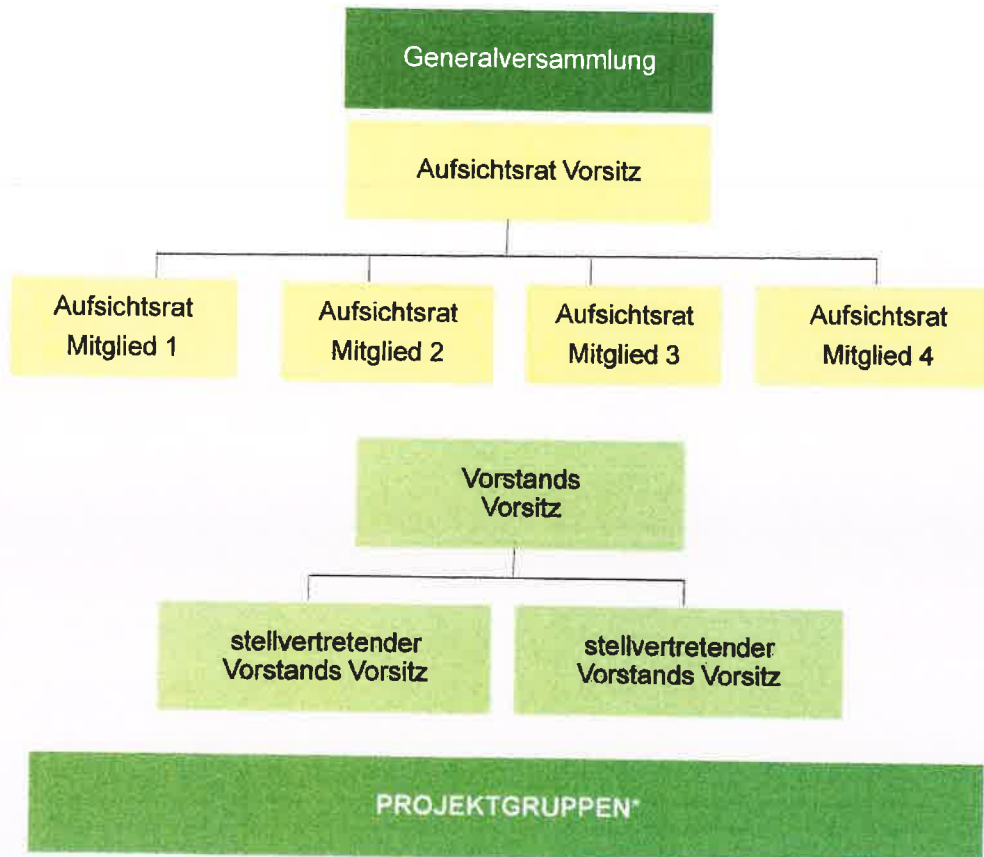
Wir wünschen eine rege Beteiligung der Mitglieder zum aktiven Austausch zu allen relevanten Nahwärmethemen!

Verschiedenes

Entwurf Organigramm Projektgruppen

Organigramm

Genossenschaft
Nahwärme Kammerstein eG

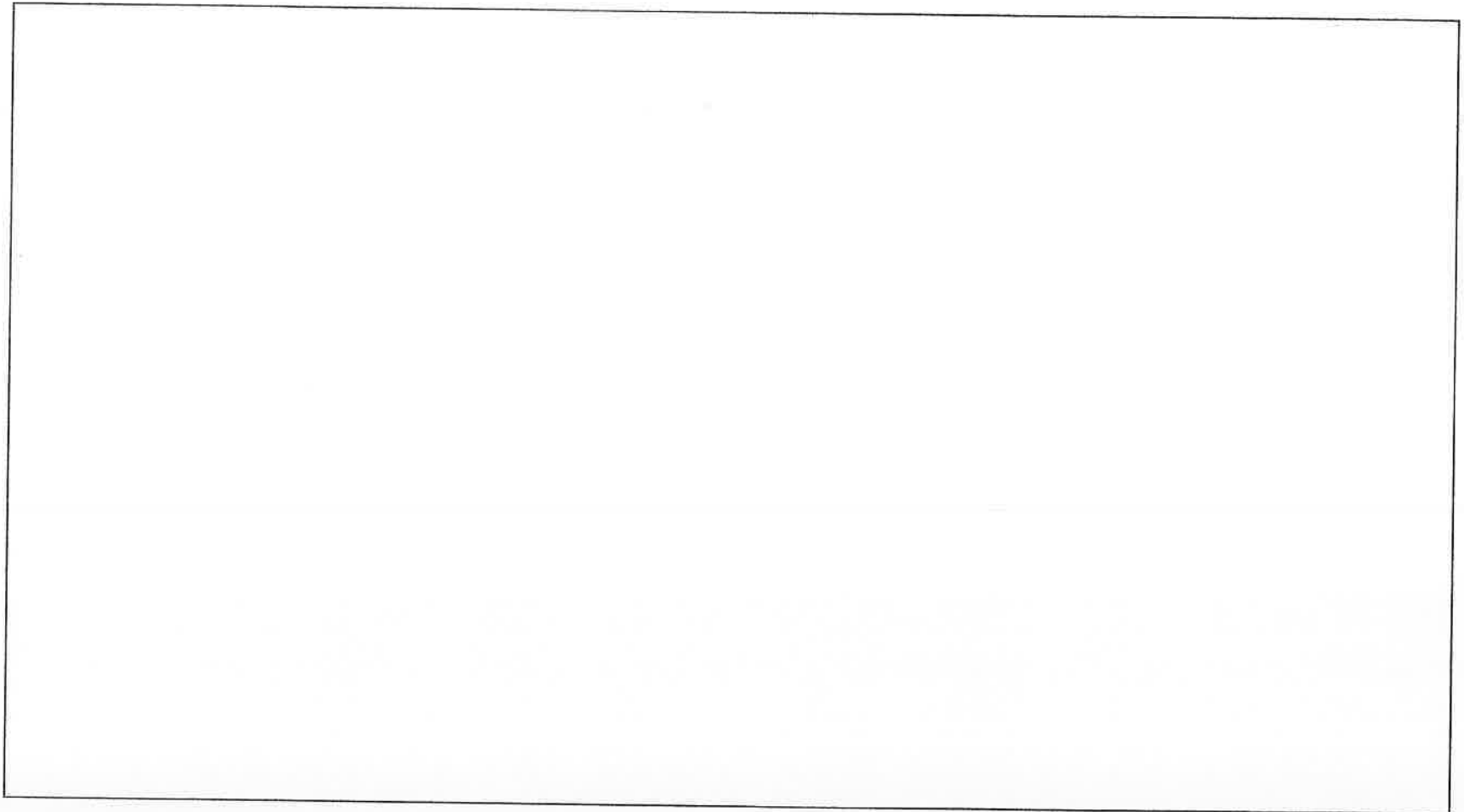


Vielen Dank für's Mitmachen!



**FORMULAR
HAUSPLAN**

**Nahwärme
Kammerstein eG.**



Grundriss Maßstab:

Mitglied:
Adresse Anschlussplan Haus:
E-Mail:
Telefon:

Ihr Heizungsbauer

- Alfred Gsänger, Kammerstein
- Nachtrab & Sohn GmbH

Ausnahme anderer Heizungsbauer, nach vorheriger Abstimmung
mit der Nahwärme Kammerstein eG.

Bitte Rücklauf bis 05. Oktober 2023 an:
Jürgen Melzer
Hauptstr. 10
91126 Kammerstein
E-Mail: juergen@melzer-gmbh.de

1. Plan Hausgrundriss mit Lage Heizungsraum
mit Angabe Maßstab
2. Katasterauszug (Plan)
3. Bitte Stelle Aussenwand mit
X markieren an der die Zuführung
der Leitung erfolgen soll.